



**KLAUZULA INFORMACYJNA**  
klienci podmiotu współpracującego w zakresie pośrednictwa  
- pozyskane NIE od osoby, której dane dotyczą

Na podstawie **art. 14 ust. 1 i 2** Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”) informujemy, że przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe, które zostały nam przekazane przez podmiot współpracujący z nami w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami, w związku z realizacją łączącej nas współpracy.

**1. KTO JEST ADMINISTRATOREM PANI/PANA DANYCH? KTO JEST INSPEKTOREM OCHRONY DANYCH?**

Administratorem Pani/Pana danych są podmioty z **Grupy Kapitałowej Resi Capital** związane porozumieniem dotyczącym przetwarzania danych osobowych w ramach Grupy. To te podmioty wyznaczają cele i sposoby przetwarzania danych. Wykaz podmiotów wchodzących w skład Grupy Kapitałowej Resi Capital znajduje się na stronie <https://resicapital.pl/> w zakładce RODO.

Administratorzy wyznaczyli wspólny adres kontaktowy w sprawach związanych z ochroną danych osobowych dla osób, których dane dotyczą: ul. Wielicka 20, 30-552 Kraków.

Celem bieżącego monitorowania prawidłowego przestrzegania zasad ochrony danych osobowych powołaliśmy **Inspektora Ochrony Danych**. Może się Pani/Pan z nim skontaktować:

- elektronicznie pod adresem e-mail: [iod@resicapital.pl](mailto:iod@resicapital.pl) lub
- telefonicznie pod nr telefonu: +48 535 177 599.

**2. JAKA JEST PODSTAWA PRAWNA PRZETWARZANIA PANI/PANA DANYCH? DLACZEGO PRZETWARZAMY PANI/PANA DANE?**

Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO, tj. prawnie uzasadniony interes Administratora, polegający na:

- a) rozliczeniu współpracy z podmiotem współpracującym z Administratorem w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami;
- b) ewentualnym ustaleniu, dochodzeniu lub obronie roszczeń mogących wyniknąć w związku z realizacją tej współpracy.

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do realizacji powyższych celów, związanych z wykonaniem i rozliczeniem umowy zawartej pomiędzy Administratorem a podmiotem współpracującym. zm.).

Przetwarzamy następujące kategorie Pani/Pana danych osobowych:

- dane identyfikacyjne i kontaktowe (np. imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail),
- dane dotyczące zainteresowania ofertą nieruchomości,

- inne dane przekazane przez podmiot pośredniczący w zakresie niezbędnym do realizacji współpracy.

### 3. KTO MOŻE BYĆ ODBIORCAMI PANI/PANA DANYCH?

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane – w zakresie niezbędnym do realizacji celów przetwarzania wskazanych powyżej – następującym kategoriom odbiorców:

- podmiotom współpracującym z Administratorem, które uczestniczą w procesach niezbędnych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi techniczne i informatyczne, w tym obsługę systemów IT oraz infrastruktury teleinformatycznej,
- kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym oraz innym podmiotom świadczącym usługi doradcze lub wsparcie w zakresie dochodzenia należności,
- podmiotom świadczącym usługi archiwizacji dokumentów, rachunkowo-księgowe, audytowe oraz doradcze,
- podmiotom zapewniającym obsługę płatności lub rozliczeń,
- podmiotom powiązanym kapitałowo lub organizacyjnie z Administratorem w ramach Grupy Kapitałowej– w zakresie niezbędnym do realizacji celów przetwarzania.

### 4. CZY BĘDIEMY PRZEKAZYWAĆ PANI/PANA DANE POZA OBSZAR EOG?

Co do zasady cele, w jakich przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe, **nie wymagają przekazywania danych poza Europejski Obszar Gospodarczy (EOG)**. W związku z tym dane osobowe są przetwarzane głównie na obszarze objętym przepisami RODO. W przypadku, gdyby przekazanie danych poza EOG okazało się konieczne, Administrator zapewni, że nastąpi ono zgodnie z przepisami RODO, z zastosowaniem odpowiednich zabezpieczeń prawnych.

### 5. JAK DŁUGO BĘDIEMY PRZETWARZAĆ PANI/PANA DANE?

Państwa dane osobowe zostaną usunięte, jeśli przechowywanie danych osobowych nie jest już konieczne do realizacji celów, dla których zostały zebrane. Zasadniczo przechowujemy dane osobowe przez okres:

- realizacji zawartych umów i do czasu ich prawidłowego rozliczenia,
- do czasu przedawnienia potencjalnych roszczeń z zawartych umów oraz niezbędny do dochodzenia konkretnych roszczeń,
- niezbędny do udokumentowania przed organami nadzoru w zakresie ochrony danych osobowych prawidłowości spełnienia obowiązków prawnych spoczywających na nas,
- do czasu złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (kiedy dane są przetwarzane na podstawie prawnie uzasadnionego interesu).

### 6. JAKIE PRAWA ZWIĄZANE Z PRZETWARZANIEM DANYCH OSOBOWYCH PANI/PANU PRZYSŁUGUJĄ?

Ma Pani/Pan prawo do:

- uzyskania od nas potwierdzenia, czy przetwarzane są Pani/Pana dane osobowe oraz do uzyskania dostępu do tych danych,
- sprostowania błędnych danych osobowych i uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,
- usunięcia swoich danych osobowych w przypadkach określonych przepisami RODO,
- ograniczenia przetwarzania w przypadkach określonych przepisami RODO,
- przenoszenia danych w przypadkach określonych przepisami RODO,
- wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w celach wynikających z naszych prawnie uzasadnionych interesów,
- złożenia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, np. w Polsce do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

**[Realizacja praw]** W celu ułatwienia realizacji praw, o których mowa powyżej, Administrator rekomenduje składanie żądań dotyczących przetwarzania danych osobowych:

- pisemnie na adres siedziby Administratora, albo
- drogą elektroniczną na adres e-mail: [iod@resicapital.pl](mailto:iod@resicapital.pl).

Złożenie żądania w innej formie również jest skuteczne, jednak skorzystanie z powyższych kanałów pozwala na jego sprawniejszą obsługę.

## 7. SKĄD UZYSKALIŚMY PANI/PANA DANE?

Pani/Pana dane uzyskaliśmy od podmiotu, z którym współpracujemy w zakresie pośrednictwa. Państwa dane mogły nam zostać udostępnione przez ww. podmiot w związku z realizacją łączącej nas relacji biznesowej.

**[Profilowanie]** Dane osobowe przetwarzane w celach wyżej wymienionych nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.