

KLAUZULA INFORMACYJNA

- kontakt w związku z zainteresowaniem ofertą nieruchomości -

Na podstawie **art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2** Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”) informujemy, że:

- przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe w związku z wyrażeniem zainteresowania ofertą nieruchomości lub przekazaniem nam danych kontaktowych za pośrednictwem podmiotów współpracujących przy sprzedaży lub promocji naszych inwestycji.

1. KTO JEST ADMINISTRATOREM PANI/PANA DANYCH? KTO JEST INSPEKTOREM OCHRONY DANYCH?

Administratorem Pani/Pana danych są podmioty z **Grupy Kapitałowej Resi Capital** związane porozumieniem dotyczącym przetwarzania danych osobowych w ramach Grupy. To te podmioty wyznaczają cele i sposoby przetwarzania danych. Wykaz podmiotów wchodzących w skład Grupy Kapitałowej Resi Capital znajduje się na stronie <https://resicapital.pl/> w zakładce RODO.

Administratorzy wyznaczyli wspólny adres kontaktowy w sprawach związanych z ochroną danych osobowych dla osób, których dane dotyczą: ul. Wielicka 20, 30-552 Kraków.

Celem bieżącego monitorowania prawidłowego przestrzegania zasad ochrony danych osobowych powołaliśmy **Inspektora Ochrony Danych**. Może się Pani/Pan z nim skontaktować:

- elektronicznie pod adresem e-mail: iod@resicapital.pl lub
- telefonicznie pod nr telefonu: +48 535 177 599.

2. JAKA JEST PODSTAWA PRAWNA PRZETWARZANIA PANI/PANA DANYCH? DLACZEGO PRZETWARZAMY PANI/PANA DANE?

Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane:

- 1/ **w celu przedstawienia informacji dotyczących oferty nieruchomości**, w tym udzielenia odpowiedzi na zgłoszone zainteresowanie ofertą – na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. f RODO**, tj. prawnie uzasadnionego interesu Administratora polegającego na obsłudze zapytań i kontaktów związanych z ofertą;
- 2/ **w celach marketingowych** – wyłącznie w przypadku wyrażenia odpowiedniej zgody – w szczególności w celu:
 - przesyłania informacji handlowych i ofert drogą elektroniczną (e-mail),
 - kontaktu telefonicznego lub za pomocą SMS,

na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. a RODO**, w zakresie wynikającym z udzielonej zgody lub zgód.

3. KTO MOŻE BYĆ ODBIORCĄ PANI/PANA DANYCH?

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

- podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi hostingowe, informatyczne i teleinformatyczne, w tym dostawcy systemów IT, systemów CRM, narzędzi do obsługi formularzy kontaktowych, poczty elektronicznej oraz innych rozwiązań wspierających obsługę ofert sprzedaży lub najmu;
- podmioty świadczące usługi techniczne, administracyjne lub organizacyjne, związane z funkcjonowaniem stron internetowych, prezentacją ofert nieruchomości oraz obsługą zgłoszeń osób zainteresowanych ofertą;
- podmioty współpracujące z Administratorem w zakresie sprzedaży, marketingu lub pośrednictwa w obrocie nieruchomościami, w szczególności w celu przedstawienia oferty lub kontaktu z osobami zainteresowanymi;
- podmioty powiązane kapitałowo lub organizacyjnie z Administratorem – w zakresie niezbędnym do realizacji celów przetwarzania danych;
- podmioty uprawnione do otrzymania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa – wyłącznie w przypadkach przewidzianych przepisami.

Dane osobowe są przekazywane wyłącznie podmiotom, które przetwarzają je na podstawie odpowiednich umów lub porozumień oraz z zachowaniem wymaganych środków bezpieczeństwa.

4. CZY BĘDZIEMY PRZEKAZYWAĆ PANI/PANA DANE POZA OBSZAR EOG?

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez Administratora może wiązać się z ich przekazywaniem do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego (EOG), w szczególności w związku z korzystaniem z narzędzi informatycznych, systemów IT lub rozwiązań technologicznych dostarczanych przez podmioty mające siedzibę poza EOG.

W każdym takim przypadku Administrator zapewnia, że przekazywanie danych osobowych odbywa się:

- zgodnie z obowiązującymi przepisami RODO oraz
- z zastosowaniem odpowiednich środków ochrony danych osobowych.

Podstawą przekazywania danych mogą być – w zależności od okoliczności – w szczególności:

- decyzja Komisji Europejskiej stwierdzająca odpowiedni stopień ochrony danych,
- standardowe klauzule umowne przyjęte przez Komisję Europejską,
- wiążące reguły korporacyjne lub inne mechanizmy przewidziane przepisami RODO.

5. JAK DŁUGO BĘDZIEMY PRZETWARZAĆ PANI/PANA DANE?

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia działań związanych z przedstawieniem oferty, a następnie – w przypadku wyrażenia zgód marketingowych – do czasu ich cofnięcia lub wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania.

Dane mogą być również przetwarzane przez okres niezbędny do ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń.

6. JAKIE PRAWA ZWIĄZANE Z PRZETWARZANIEM DANYCH OSOBOWYCH PANI/PANU PRZYSŁUGUJĄ?

Ma Pani/Pan prawo do:

- uzyskania od nas potwierdzenia, czy przetwarzane są Pani/Pana dane osobowe oraz do uzyskania dostępu do tych danych,
- sprostowania błędnych danych osobowych i uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,
- usunięcia swoich danych osobowych w przypadkach określonych przepisami RODO,
- ograniczenia przetwarzania w przypadkach określonych przepisami RODO,
- przenoszenia danych w przypadkach określonych przepisami RODO,
- wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w celach wynikających z naszych prawnie uzasadnionych interesów,
- złożenia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, np. w Polsce do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa),
- wycofania swojej zgody w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie ma wpływu na legalność przetwarzania w oparciu o zgodę przed jej wycofaniem.

[Realizacja praw] W celu ułatwienia realizacji praw, o których mowa powyżej, Administrator rekomenduje składanie żądań dotyczących przetwarzania danych osobowych:

- pisemnie na adres siedziby Administratora, albo
- drogą elektroniczną na adres e-mail: iod@resicapital.pl.

Złożenie żądania w innej formie również jest skuteczne, jednak skorzystanie z powyższych kanałów pozwala na jego sprawniejszą obsługę.

7. ŹRÓDŁO DANYCH

Pani/Pana dane osobowe mogły zostać pozyskane:

- bezpośrednio od Pani/Pana (np. poprzez formularz kontaktowy lub wyrażenie zainteresowania ofertą), albo
- od podmiotów współpracujących z Administratorem przy sprzedaży lub promocji nieruchomości, w szczególności pośredników lub partnerów marketingowych, którym przekazała Pani/Pan swoje dane w celu uzyskania informacji o ofertach nieruchomości.

[Profilowanie] Nie podejmujemy zautomatyzowanych decyzji i nie stosujemy profilowania w odniesieniu do Pani/Pana danych.

[Wymóg podania danych] Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak ich niepodanie może uniemożliwić Administratorowi skontaktowanie się z Panią/Panem w celu przedstawienia informacji dotyczących ofert nieruchomości lub udzielenia odpowiedzi na zgłoszone zainteresowanie.

